



**ISIS
BUONARROTI
FOSSOMBRONI**



Istituto Statale di Istruzione Superiore
Corsi diurni e serali

Via XXV Aprile, 86 - 52100 AREZZO
0575/35911 • fax 0575/359127
P.zza della Badia
0575/37381 • fax 0575/351327
Cod. fiscale 80008840516

Settore Economico

Amministrazione, Finanza e Marketing
Servizi Informativi Aziendali
Servizi Socio-Sanitari
Relazioni Internazionali per il Marketing
Turismo

Settore Tecnologico

Costruzioni, Ambiente e Territorio
Tecnologie del Legno nelle Costruzioni
Geotecnico
Grafica e Comunicazione

Classe Terza AFM corso Serale

Docente Piero Aguzzi

PROGRAMMA SVOLTO DI DIRITTO CIVILE E EDUCAZIONE CIVICA

Anno scolastico 2025-2026

Diritto Civile

Il rapporto giuridico.

Atti giuridici in senso stretto e negozio giuridico. I soggetti del rapporto giuridico. Le situazioni giuridiche soggettive, attive e passive. I caratteri del diritto soggettivo. Classificazioni dei diritti soggettivi. Diritti relativi e assoluti.

L'estinzione dei diritti.

La prescrizione e la decadenza. Caratteristiche e differenze.

I beni.

Beni mobili e beni immobili. Universalità di mobili.

I diritti reali.

La proprietà ed i suoi limiti. I diritti reali di godimento e di garanzia. La proprietà. Limiti di diritto pubblico e di diritto privato. In particolare l'espropriazione per pubblica utilità, il permesso per costruire, le distanze, le immissioni e i loro limiti. Modi di acquisto della proprietà. Acquisto a titolo originario e a titolo derivativo. Occupazione, invenzione, accessione, unione e commistione, specificazione. La comunione. Il condominio negli edifici e la multiproprietà. I diritti reali di godimento. Caratteristiche. Usufrutto, servitù, enfiteusi, superficie, uso e abitazione.

Il possesso La detenzione ed il possesso. Il possesso di buona fede ed il possesso di mala fede. L'usucapione. Il principio possesso vale titolo.

L'obbligazione.

Nozione ed elementi. Fonti delle obbligazioni. Il contratto, l'atto illecito e le altre fonti di obbligazioni. Promesse unilaterali, indebito oggettivo e soggettivo, gestione di affari altrui e ingiustificato arricchimento. Classificazione delle obbligazioni. Semplici e multiple. Parziarie e solidali. Divisibili e indivisibili. Generiche e specifiche. Alternative. Le obbligazioni pecuniarie. Il principio nominalistico.

Debiti di valuta e debiti di valore. Gli interessi. Modifiche dei soggetti attivi e passivi dell'obbligazione. Cessione del credito, Pagamento con surrogazione. Delegazione espromissione e acollo. Estinzione delle obbligazioni. Adempimento e cause di estinzione diverse dall'adempimento. Compensazione, novazione, confusione, novazione, remissione del debito e impossibilità sopravvenuta della prestazione. Inadempimento dell'obbligazione. Inadempimento per causa imputabile e non imputabile. La responsabilità patrimoniale e il risarcimento del danno. La liquidazione del danno.

Il contratto.

Elementi essenziali del contratto. Accordo, causa, oggetto e forma- Elementi accidentali. Condizione, termine e modo. La conclusione del contratto. Le trattative e la responsabilità precontrattuale. I contratti per adesione e la tutela del contraente debole.

I Principali contratti.

Compravendita. Locazione. Contratto di lavoro autonomo e subordinato. Appalto

Educazione civica.

L'intervento dello Stato in economia. Il risparmio e la tutela dei risparmiatori.

Impieghi del risparmio. Tipologie di investimenti. Azioni, obbligazioni, titoli di Stato. Fondi comuni di investimento.

Il referendum confermativo sulla L. Cost. n. 253 del 30 ottobre 2025, di modifica degli articoli 87, 102, 104, 105, 106, 107 e 110 Costituzione.

Arezzo, 03 Giugno 2026

L'insegnante

Gli alunni
